



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ**

Μαραθωνοδρόμου 95

Ψυχικό 154 52

Τηλ.: 2132014725

Email: press@philothei-psychiko.gov.gr

www.philothei-psychiko.gov.gr

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Ξεπέρασε κάθε προσδοκία η συμμετοχή στην εκδήλωση «Η Προστασία του Οικιστικού Περιβάλλοντος Απέναντι στα Κίνητρα του ΝΟΚ» που διοργάνωσε ο Δήμος Φιλοθέης - Ψυχικού.

Στην ανοιχτή συζήτηση που πραγματοποιήθηκε στο Κολλέγιο Αθηνών με τη συμμετοχή εκατοντάδων πολιτών και εκπροσώπων φορέων, έγινε το πρώτο μεγάλο και ουσιαστικό βήμα για την αντιμετώπιση των επιπτώσεων του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού: η δημιουργία κοινού αυτοδιοικητικού μετώπου απέναντι υπερδόμηση, την τσιμεντοποίηση και την αλλοίωση της οικιστικής φυσιογνωμίας των πόλεών μας.

Την πρωτοβουλία του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού υποστηρίζουν **14 Δήμοι**, επιβεβαιώνοντας το εύρος της αυτοδιοικητικής συσπείρωσης γύρω από το μείζον αυτό ζήτημα: Αγίας Παρασκευής, Αθηναίων, Αλίμου, Αμαρουσίου, Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Βριλησίων, Ηρακλείου, Κηφισιάς, Λυκόβρυσης-Πεύκης, Νέας Ιωνίας, Νέας Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνας, Παπάγου-Χολαργού, Πεντέλης και Χαλανδρίου.

Όπως εξήγγειλε **ο Δήμαρχος Φιλοθέης - Ψυχικού Χαράλαμπος Μπονάτσος** ο Δήμος θα προσφύγει κατά του Προεδρικού Διατάγματος που ευνοεί την τσιμεντοποίηση μέσω των κινήτρων του ΝΟΚ ενώ προανήγγειλε και αγωγή κατά του Δημοσίου: «*Η προσφυγή είναι μονόδρομος και το μόνο μέσο στην παρούσα φάση διαθέτουμε. Θα εξαντλήσουμε κάθε δυνατότητα που μας παρέχει ο νόμος και φυσικά προσωπικά ως Δήμαρχος -και θεωρώ ότι όλο το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας θα συμφωνήσει- υιοθετώ την πρόταση του συναδέλφου Δημάρχου Αλίμου κ. Ανδρέα Κονδύλη για αγωγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου*».

Όπως είπε χαρακτηριστικά «Έχουμε όλη τη δύναμη, όλο το δίκιο και όλους εσάς με το μέρος μας ώστε να μπορέσουμε να εξασφαλίσουμε την ποιότητα ζωής στις περιοχές μας και να καταφέρουμε να κρατήσουμε τον χαρακτήρα τους, να διατηρήσουμε τις περιοχές μας πόλεις που αξίζει να ζεις και αυτό το οφείλουμε και το χρωστάμε τόσο σε εμάς όσο στα παιδιά μας και στις επόμενες γενιές. Είναι στο χέρι μας να μπορέσουμε συλλογικά τόσο οι Δήμοι όσο και οι φορείς που θα συμμετέχουν, να κερδίσουμε άλλον ένα αγώνα ενάντια στην τσιμεντοποίηση του λεκανοπεδίου Αττικής».

Από την πλευρά της η **Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνα Αλεξοπούλου** τόνισε ότι το το ζήτημα της υπερδόμησης, ένα θέμα που μας αφορά όλους, καθώς οι επιπτώσεις στο οικιστικό περιβάλλον είναι πλέον ορατές και, σε πολλές περιπτώσεις, ήδη οδυνηρές. «Ο κίνδυνος της πλήρους αλλοίωσης της φυσιογνωμίας των περιοχών μας δεν είναι θεωρητικός· είναι άμεσος και πραγματικός. Όλοι μαζί, όπως έχουμε αποδείξει διαχρονικά, οφείλουμε να αντιδράσουμε δυναμικά, εδώ και τώρα. Αύριο μπορεί να είναι αργά και οι συνέπειες μη αναστρέψιμες. Οφείλουμε να καταστήσουμε σαφές ότι η ανάπτυξη δεν μπορεί να θυσιάζει το πράσινο, την ποιότητα ζωής και τον χαρακτήρα των πόλεών μας».

Στην εκδήλωση την οποία συντόνισε ο Χρήστος Κούτρας, δημοσιογράφος και πολιτικός σχολιαστής παρουσιάστηκαν τεκμηριωμένες θέσεις, νομικές και πολεοδομικές διαστάσεις, όχι μόνο από τους κεντρικούς ομιλητές, αλλά και από Δημάρχους και εκπροσώπους της Αυτοδιοίκησης και φορέων που πήραν το λόγο.

Ακολουθούν βασικά σημεία των τοποθετήσεων:

Μαρία Καραμανώφ, Αντιπρόεδρος ΣτΕ ε.τ., Πρόεδρος Επιμελητηρίου Περιβάλλοντος και Βιωσιμότητας

«Πρέπει να αντιδράσουμε δυναμικά. Οι ρυθμίσεις του ΝΟΚ τερπιλίζουν την προστασία του περιβάλλοντος και τις επιστημονικές αρχές του πολεοδομικού σχεδιασμού που και τα δύο προστατεύονταν από τη νομολογία και το Σύνταγμα. Προκαλούν ρήγμα στην έννομη τάξη και στην εμπιστοσύνη των πολιτών σε αυτή και στους θεσμούς. Αν θέλουμε να κατανοήσουμε το παράλογο των ρυθμίσεων του ΝΟΚ θα πρέπει να τις εντάξουμε σε ένα γενικότερο πλαίσιο που αυτή τη στιγμή ισχύει στην Ελλάδα, μέσα στο οποίο το περιβάλλον και το φυσικό και το οικιστικό έχουν γίνει αντικείμενα μιας απεριόριστης επιχειρηματικής εκμετάλλευσης. Επιβαρυντικής και για το περιβάλλον και για τους κατοίκους,

εκτός από τους λίγους που επωφελούνται. Θεωρώ ότι είναι καθήκον μας να αντιδράσουμε και να σώσουμε ό,τι μπορούμε και όσο υπάρχει ακόμα καιρός».

Θεόδωρος Αραβάνης, Σύμβουλος Επικρατείας ε.τ.

«Η στάση του Συμβουλίου της Επικρατείας δεν θεωρώ ότι είναι στο ύψος των περιστάσεων. Βασικό μειονέκτημα των αποφάσεων είναι το γεγονός ότι οι επίμαχες διατάξεις αντιμετωπίστηκαν αποσπασματικά. Οι αποφάσεις κρίνουν προστατευτέα μόνο την εμπιστοσύνη των κατασκευαστών και των πελατών τους ενώ αγνοούν την εμπιστοσύνη των περιοίκων. Υποχρεώνουν τους πολίτες να υφίστανται ες αιεί τα δυσμενή αποτελέσματα της παράνομης συμπεριφοράς του κράτους. Τούτο, πέραν της περιβαλλοντικής βλάβης, συνιστά και προσβολή των περιουσιακών δικαιωμάτων των περιοίκων, άνιση μεταχείριση και παράβαση της αρχής της αναλογικότητας. Νομίζω ότι το πολεοδομικό δίκαιο είναι πλέον στη σφαίρα του παραλογισμού».

Βασίλης Παπαδημητρίου, Δικηγόρος – Ειδικός σε ζητήματα χωροταξίας και πολεοδομίας

«Οι επιβαρύνσεις της δόμησης μέσω των τροποποιήσεων του ΝΟΚ ξεκινούν από 30% και φτάνουν το 80% πάνω από τον συντελεστή που είχε προβλεφθεί νομίμως σε κάθε περιοχή με ειδικές μελέτες. Σκοπός των bonus ήταν η τάχιση επαύξηση της δόμησης. Θέλω να πω δυο κουβέντες για τη στάση του ΤΕΕ στο θέμα αυτό. Χαρακτηρίζει απαράδεκτη τις αντιδράσεις των Δημάρχων και απειλεί μάλιστα να τουςβάλει φυλακή. Οι Δήμαρχοι έκαναν κάτι απόλυτα σωστό και μπράβο τους: ζήτησαν την εφαρμογή του Συντάγματος. Οι τελευταίες ρυθμίσεις και αποφάσεις δεν είναι απλά αντισυνταγματικές είναι εξωσυνταγματικές. Η Πολιτεία διαχρονικά «βιάζει» τον πολίτη υποχρεώνοντάς τον να ανέχεται τις υπερκατασκευές, συνήθως χαμηλής αισθητικής».

Δημήτρης Φωτιάδης, Πολιτικός Μηχανικός, τ. Διευθυντής Χωροταξίας & Περιβάλλοντος Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

«Σήμερα από αυτή την αίθουσα του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού λέμε όχι στα τετελεσμένα του ΝΟΚ. Όχι στην υποβάθμιση της ζωής μας, την υπερδόμηση και την τσιμεντοποίηση, όχι στη μείωση του πρασίνου της πόλης μας και τα συντεχνιακά κατασκευαστικά συμφέροντα. Όχι στη μείωση του οξυγόνου που αναπνέουμε. Λέμε ναι στο περιβάλλον που ζούμε. Γιατί δεν το κληρονομήσαμε από τους παππούδες μας και τους γονείς μας, το δανειστήκαμε από τις επόμενες γενιές. Σ αυτόν τον αγώνα να μη λείπει κανείς».

Ανδρέας Κονδύλης, Δήμαρχος Αλίου

«Τα bonus του ΝΟΚ δεν ήταν τίποτε άλλο από μια συγκαλυμμένη, αντισυνταγματική και παράνομη και κατά βάση ανήθικη αύξηση του συντελεστή δόμησης. Κανιβαλίζει την δόμηση και την αξία κάθε περιοχής. Αυτό που έχει γίνει στις πόλεις μας τα τελευταία τέσσερα χρόνια με τις διατάξεις του ΝΟΚ μοιάζει πάρα πολύ με αυτό που έγινε στο κέντρο της Αθήνας τη δεκαετία του 1950: βάρβαρη άγρια δόμηση με μόνη παράμετρο το επιχειρηματικό κέρδος. Θα προσβάλλουμε το Προεδρικό Διάταγμα. Αυτό που επίσης θα κάνουμε είναι να εγείρουμε μια αποζημιωτική αγωγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου. Με αυτές τις αντισυνταγματικές διατάξεις δημιουργήθηκε παραπάνω δόμηση στην περιοχή μας. Σε όλα τα παραπάνω τετραγωνικά αντιστοιχούν χώροι άθλησης, σχολεία παιδικές χαρές, πάρκα, κοινόχρηστοι χώροι. Το Ελληνικό Δημόσιο πρέπει να μας αποζημιώσει για να εξυπηρετήσουμε τους νέους κατοίκους».

Γρηγόρης Κωσταντέλλος, Δήμαρχος Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης

«Στον Δήμο μας έχουμε 57 πληγές, μεγαθήρια που δημιουργήθηκαν με τις διατάξεις του ΝΟΚ. Για να μην κρυβόμαστε πίσω από το δάχτυλό μας, το έγκλημα αυτό έχει ονοματεπώνυμο: Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος. Η ηγεσία του οποίου βρήκε αδύναμες διοικήσεις στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και κατάφερε όλα αυτά που βλέπουμε και ζούμε να τα κάνει πράξη. Ο ΝΟΚ είναι η επιτομή της κακής νομοθέτησης. Γέμισαν οι πόλεις μας τερατουργήματα. Δεχθήκαμε ως Δήμαρχοι και ως ΚΕΔΕ αφόρητες πιέσεις, προειδοποιήσεις μέχρι και απειλές. Ευτυχώς αντισταθήκαμε στο αδηφάγο σύστημα τσιμεντοποίησης της χώρας με πολύ μεγάλη γενναιότητα».

Αντιδήμαρχος Χαλανδρίου και Πρόεδρος του Συνδέσμου Βιώσιμης Ανάπτυξης Πόλεων

«Είμαστε εδώ, είμαστε στρατευμένοι στην υπεράσπιση του περιβάλλοντος. Θα είμαστε μαζί στην προσβολή του Προεδρικού Διατάγματος. Πρέπει να συνασπιστούμε ενάντια στη συμμαχία του μπετόν και να κερδίσουμε οριστικά αυτή την υπόθεση. Συνεχίζουμε μαζί».

Το βίντεο της εκδήλωσης θα αναρτηθεί σύντομα στο κανάλι του Δήμου στο YouTube

Στην εκδήλωση παρέστησαν η βουλευτές της Νέας Δημοκρατίας Ζωή Ράπτη, ΠΑΣΟΚ – Κινήματος Αλλαγής Μιλένα Αποστολάκη και η Εύη Καρακώστα, μέλος της Κεντρικής Επιτροπής του ΣΥΡΙΖΑ και η πρώην Γενική Γραμματέας Βιομηχανίας Βίκυ Λοΐζου.

Εκ μέρους της Περιφέρειας παρούσα ήταν η Αναπληρώτρια Περιφερειάρχης Χριστίνα Κεφαλογιάννη, συνοδευόμενη από τους συμβούλους της Στάθη Πάκη και Ίωνα Τσάκανο, η Περιφερειακή Σύμβουλος Λουκία Κεφαλογιάννη καθώς και ο πρώην Δήμαρχος Κηφισιάς και Περιφερειακός Σύμβουλος Νίκος Χιωτάκης.

Από τον Δήμο Αθηναίων παρεβρέθησαν η Αντιδήμαρχος Αστικής Αναζωογόνησης και Ανθεκτικότητας Μαρία Ευαγγελίδου ως εκπρόσωπος του Δημάρχου και ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Μανόλης Βελεγράκης.

Την Τοπική Αυτοδιοίκηση εκπροσώπησαν ο Δήμαρχος Αγίας Παρασκευής Ιωάννης Μυλωνάκης και ο Αντιδήμαρχος Πέτρος Διακογιάννης, ο Δήμαρχος Αλίμου Ανδρέας Κονδύλης, ο Δήμαρχος Βάρης–Βούλας–Βουλιαγμένης Γρηγόρης Κωνσταντέλλος, ο Δήμαρχος Βριλησίων Ιωάννης Πισιμίσης, ο Δήμαρχος Ηρακλείου Νικόλαος Μπάμπαλος, οι Αντιδήμαρχοι Κηφισιάς Ελένη Βάρσου και Γιάννης Διονυσιώτης, ο Δήμαρχος Λυκόβρυσης–Πεύκης Μάριος Ψυχάλης, ο Δήμαρχος Νέας Ιωνίας Παναγιώτης Μανούρης, ο Δήμαρχος Νέας Φιλαδέλφειας–Νέας Χαλκηδόνας Ιωάννης Τομπούλογλου, η Αντιδήμαρχος Παπάγου–Χολαργού Αικατερίνη Γκούμα, η Δήμαρχος Πεντέλης Αναστασία Κοσμοπούλου, από τον Δήμο Χαλανδρίου ο Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος του ΣΒΑΠ Αλέξης Μαυραγάνης, η Εντεταλμένη Σύμβουλος Ιωάννα Αθανασάτου από τον Δήμο Αμαρουσίου η Καλλιόπη Καρδαμίτση ειδική συνεργάτιδα του Δημάρχου.

Στην εκδήλωση έδωσαν το «παρών» πρώην Δήμαρχοι Φιλοθέης, Ψυχικού και Νέου Ψυχικού Ελένη Παναγιωτοπούλου, Παντελής Ξυριδάκης, Θεόφραστος Οικονομίδης, Δημήτρης Μαναός, και Παντελής Χαροκόπος.

Σύσσωμη παραβρέθηκε η δημοτική παράταξη «ΣΥΜΜΕΤΕΧΩ» με τους Αντιδημάρχους Ηλία Αγγελόπουλο, Αλκη Γάτο, Αλίκη Γκιζελή, Βασίλη Λιάπη, Άρη Νάκα, Εβελίνα Παλτζόγλου, Βύρωνα Σαμαρόπουλο, Μάρω

Τρέζου και τους Δημοτικούς Συμβούλους Φίλια Ανδρουτσοπούλου, Χρυσάνθη Βαβέτση και Γιάννη Δελακουρίδη.

Εκ μέρους της Αντιπολίτευσης παρέστησαν η Φαίνη Χατζηαθανασιάδου, επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΠΡΑΞΗ», ο Χρόνης Νακόπουλος επικεφαλής της παράταξης «ΕΝΕΡΓΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ», εκ μέρους της παράταξης «ΠΡΟΑΣΤΙΟ ΠΡΟΤΥΠΟ» η Δημοτική Σύμβουλος Ελένη Ζέππου Χαρλαύτη και η ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος Πένυ Ζαφειρόπουλου.

Την ΔΗΜΤΟ Φιλοθέης - Ψυχικού εκπροσώπησε ο Πρόεδρος Γιώργος Μεσσημέρης και η Βερδή Παπαδοπούλου Ντενίζ.

Τέλος, την εκδήλωση τίμησαν με την παρουσία τους εκπρόσωποι φορέων και συλλόγων, μεταξύ των οποίων η Σοφία Μαστρογιωργάκη, Πρόεδρος του Μορφωτικού Εξωραϊστικού Ομίλου Νέου Ψυχικού, η κΝατάσα Αγγελάκη, Πρόεδρος του Συλλόγου Κρητών Φιλοθέης-Ψυχικού «ΜΙΝΩΣ» και του Παραρτήματος της Ελληνικής Αντικαρκινικής Εταιρείας, ο Κώστας Γιαβάσογλου, Πρόεδρος του Συλλόγου Προστασίας Περιβάλλοντος Φιλοθέης, η Βάντα Αποσκίτη-Χαματζόγλου, Πρόεδρος του Πολιτιστικού Ομίλου Ψυχικού, η Σόφη Ζαφρακοπούλου, Γενική Γραμματέας της Μορφωτικής και Πολιτιστικής Λέσχης Φιλοθέης και πρώην Δημοτική Σύμβουλος και η Ειρήνη Φρεζάδου μέλος ΔΣ της Ελληνικής Εταιρείας Περιβάλλοντος και Πολιτισμού.