

Δήλωση του Δημάρχου Νέας Ιωνίας Παναγιώτη Μανούρη για τα υλοποιηθέντα και προγραμματισμένα έργα της δημοτικής αρχής της Νέας Ιωνίας

Τι έργα κάναμε, τι έργα κάνουμε και τι έργα θα κάνουμε μέχρι το τέλος της θητείας μας

Με αφορμή την επιστροφή του συνόλου των συμπολιτών μας στην καθημερινότητα μετά το πέρας του καλοκαιριού, θέλω να ευχηθώ σε όλες και όλους σας υγεία και δύναμη τόσο σε σας, όσο και στις οικογένειές σας. **Θεωρώ επίσης υποχρέωσή μου να ενημερώσω όλους εσάς τους συμπολίτες μου για την πορεία των έργων, που αφορούν την πόλη μας**, απαντώντας έτσι σε ερωτήσεις και σχόλια που βλέπω, ότι αναρτώνται σε κοινωνικά δίκτυα, σε πολλά από τα οποία απαντώ κάθε φορά, ενώ σε άλλα λόγω φόρτου εργασίας δεν προλαβαίνω να απαντήσω.

Όσον αφορά τον προγραμματισμό των έργων στον Δήμο μας, σας ενημερώνω για τα εξής:

Α) Βρίσκονται σε εξέλιξη ή σε διαδικασία διαγωνισμού τα έργα, που ακολουθούν και των οποίων έχουν εγκριθεί οι χρηματοδοτήσεις από την Περιφέρεια Αττικής ή από άλλα Υπουργεία, καθώς και το Πράσινο Ταμείο.

1) Βρίσκεται σε εξέλιξη και θα παραδοθεί το 2028 το υπόγειο Parking του Δήμου μας προϋπολογισμού 17.800.000 € πλησίον του σταθμού της Ν. Ιωνίας με 310 θέσεις parking και πάνω στον χώρο των 7 στρεμμάτων θα γίνει χώρος πρασίνου και υπαίθριο θέατρο αναψυχής.

2) Διαγωνισμός προϋπολογισμού 4.000.000 ευρώ για αναπλάσεις πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χώρων στο Εμπορικό Κέντρο της πόλης μας (Λεωφ. Ηρακλείου - 28^{ης} Οκτωβρίου – Ελ. Βενιζέλου – Κώστα Βάρναλη και ολική ανακατασκευή του πεζοδρόμου της Μικράς Ασίας).

3) Διαγωνισμός προϋπολογισμού 3.200.000 ευρώ για την ολική ανακατασκευή της Πλατείας Πάρσης (χώρος πλατείας στο πρώην Φλοκαφέ). Αφού αποκατασταθεί στατικά και το κτίριο θα δημοπρατηθεί ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

4) Διαγωνισμός προϋπολογισμού 800.000 € για την ολική ανάπλαση της Πλατείας Υγείας στην Νεάπολη.

5) Αναμονή τελικής έγκρισης τον Σεπτέμβρη 2026 και διαδικασία διαγωνισμού προϋπολογισμού 800.000 € για την ολική ανάπλαση της Πλατείας Τσαλδάρη στην Νεάπολη (Πράσινο Ταμείο).

6) Διαγωνισμός προϋπολογισμού 1.114.000 € για ανακατασκευή αύλειων χώρων σχολείων (γήπεδα) σε 15 σχολεία της πόλης μας.

7) Διαγωνισμός προϋπολογισμού 632.000 € για την ανακατασκευή του Κλειστού Δημοτικού μας Γυμναστηρίου στα Πευκάκια. Περιλαμβάνει και νέα ηλεκτρομηχανολογική εγκατάσταση ψύξης θέρμανσης.

8) Έχει ολοκληρωθεί από τον Σεπτέμβρη 2025 ο διαγωνισμός προϋπολογισμού 365.000 € (ίδιοι πόροι), που αφορά μονώσεις, W.C. και άλλες εργασίες σε σχολεία της πόλης μας.

Υπήρξαν δικαστικές προσφυγές μεταξύ των υποψηφίων αναδόχων, που καθυστέρησαν την έναρξη του έργου. Τον Οκτώβρη του 2026 συζητείται η τελική προσφυγή στο Διοικητικό Εφετείο, οπότε από το τέλος του 2026 έως και το καλοκαίρι του 2027 θα γίνουν οι απαραίτητες εργασίες στα σχολεία μας.

9) Ξεκίνησε όμως με την διαδικασία του κατεπείγοντος (άρθρο 32), έργο 74.400 € για τα σχολεία κυρίως της Αλσούπολης και κάποια άλλα και αφορά σε μονώσεις, λόγω τους γεγονότος της καθυστέρησης στα δικαστήρια του προηγούμενου έργου, προκειμένου να κάνουμε επείγουσες εργασίες έγκαιρα και φυσικά σε περίοδο καλοκαιρίας, που επιτρέπονται εργασίες μονώσεων.

10) Διαγωνισμός προϋπολογισμού 2.588.000 € για την ανέγερση νέου τριώροφου ΚΑΠΗ στην οδό Κοραή στα Πευκάκια.

11) Διαγωνισμός προϋπολογισμού 126.000 € για ανακατασκευή τριών γηπέδων (Αγ. Αναστασία, Πλατεία Παλαιολόγου και Πλατεία Μικρασιατών). Έχει ήδη υπογράψει ο Ανάδοχος και ξεκινάει άμεσα η ανακατασκευή τους.

12) Παραδόθηκαν πλήρως ανακατασκευασμένα στον 2^ο κύκλο της Α΄ φάσης του προγράμματος «Μαριέττα Γιαννάκου» τα δύο Δημοτικά μας σχολεία το 2^ο Δημοτικό στου «Βλάχου» και το 19^ο Δημοτικό στον Περισσό. Έγιναν εργασίες υγραπομόνωσης, νέα W.C., ράμπες αύλειοι χώροι, επιχρίσματα, βαψίματα και ηλεκτρολογικά (πλήρης ανακαίνιση).

13) Δημοπρατούνται με προϋπολογισμό 120.000 € οι παιδικές χαρές (120.000 €) της οδού Παραδείσου (Συνοικία Ειρήνη), που ήταν κλειστή από το 2020, της Πλατείας Μικρασιατών (Ειρήνη) με αύξηση του χώρου, καθώς και η ανακατασκευή της Πλατείας Υδρας στα Πευκάκια πάνω από το JUMBO – LIDL.

14) Αναμένουμε πρόσκληση από το Υπουργείο Εσωτερικών με προϋπολογισμό 4.000.000 € για αναπλάσεις πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων σε όλες τις συνοικίες της πόλης μας. Έχουμε ήδη καταθέσει μελέτη και ευελπιστούμε το καλοκαίρι του 2027, να βρίσκεται εκτεταμένο έργο αναπλάσεων σε όλη την πόλη μας. Έχουν ήδη καταγραφεί 210 αιτήματα και έχουν γίνει αυτοψίες και εμβαδομέτρηση. Επιτέλους θα γίνουν μαζικές παρεμβάσεις σε πεζοδρόμια της πόλης, πάγιο αίτημα των συμπολιτών μας δεκαετίες τώρα.

15) Αναμένουμε έγκριση για την πρόταση – μελέτη μας, που αφορά την ενεργειακή αναβάθμιση (κουφώματα – παράθυρα – μονώσεις – βαψίματα) του Παναιτωλίου στην Αλσούπολη προϋπολογισμού 500.000 €.

16) Υποβάλλουμε μέσα στον Οκτώβρη πιθανότατα στο Πράσινο Ταμείο μελέτη ύψους 1.000.000 € για την ανάπλαση του χώρου πρασίνου στο Ο.Τ. 572 στην Αλσούπολη στο

ύψος της συμβολής Κύμης με τις οδούς Χίου και Σαμοθράκης (παιδική χαρά – χώροι αναψυχής)

17) Βρισκόμαστε σε συνεννόηση με το Υπουργείο Παιδείας και τις Κτιριακές Υποδομές ΚΤ.ΥΠ. και σύντομα θα ανακοινώσουμε το αποτέλεσμα της διαβούλευσης, που αφορά το αίτημά μας για χρηματοδότηση από τις ΚΤ.ΥΠ. για την δημιουργία **νέου σχολικού συγκροτήματος (ΕΠΑΛ) και νέου Νηπιαγωγείου στην περιοχή της Νεάπολης**, ώστε να λυθούν προβλήματα δεκαετιών, που αφορούν την σχολική μας κοινότητα.

18) Υποβάλαμε μελέτη για χρηματοδότηση σε συνεννόηση με την ΣΤΑ.ΣΥ. της πεζογέφυρας δίπλα στην γέφυρα της οδού Παναγούλη και αναμένουμε έγκριση, για να δημοπρατήσουμε μέσα στο 2027.

19) Στον προϋπολογισμό του 2027 εντάσσουμε έργο 250.000 € για το πράσινο στην πόλη μας και θα γίνουν εκτεταμένες εργασίες σε όλους τους κατάλληλους χώρους βελτιώνοντας αισθητά το πράσινο στην πόλη μας.

20) Ασφαλτόστρωση Λεωφόρου Ηρακλείου από Περισσό έως την οδό Ιφιγενείας με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

21) Ασφαλτόστρωση επιτέλους της οδού Ναζλή (μετά από δεκαετίες) με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

- Αυτά όσον αφορά έργα, που είναι σε εξέλιξη οι διαγωνισμοί με διασφαλισμένες χρηματοδοτήσεις ή οι εγκρίσεις μελετών για χρηματοδότηση, ενώ κάποια από αυτά έχουν ήδη ξεκινήσει. Όλα θα έχουν ολοκληρωθεί ή σχεδόν ολοκληρωθεί πριν το τέλος της πενταετούς θητείας μας.
- Δεν θα αναφέρω σήμερα τις πολιτιστικές, αθλητικές και κοινωνικές δράσεις που είναι πολλές και σημαντικές και γνωρίζετε οι περισσότεροι συμπολίτες μας, οι οποίοι συμμετέχετε ενεργά σε αυτές.
- Θα απαριθμήσω όμως κάποια έργα που έγιναν ήδη στο μισό της θητείας μας πριν την διασφάλιση των 39.000.000 ευρώ, που χρειάστηκαν δύο χρόνια για να τα πετύχουμε (χρόνος ρεκόρ) και τα οποία ανέφερα πιο πάνω.

Β) Μέχρι σήμερα λοιπόν από 1/1/2024 που αναλάβαμε, πραγματοποιήσαμε τα εξής έργα:

1) Ανακατασκευάσαμε πλήρως τις δύο πλατείες στην Καλογρέζα μας, την Πλατεία Αναπήρων και την Πλατεία Κωνσταντινουπόλεως στην οδό Μουταλάσκη.

2) Φτιάξαμε το γήπεδο στο Δημοτικό μας Στάδιο ένα έργο, που η προηγούμενη Δημοτική Αρχή είχε δημοπρατήσει με λάθος μελέτη. Δεν το ακυρώσαμε. Το πραγματοποιήσαμε επιλύοντας πολλά προβλήματα, που παραλάβαμε. Η προηγούμενη Δημοτική Αρχή με το πρόσχημα των «λάθος μελετών», είχε ακυρώσει έργα 19.000.000 €, που είχε δημοπρατήσει ο κ. Γκότσης. Εμείς τελειώσαμε ακόμα και τα προβληματικά δημοπρατημένα έργα της

προηγούμενης Δημοτικής Αρχής, γιατί η Δημόσια Διοίκηση έχει συνέχεια και οι συμπολίτες μας προτεραιότητα.

3) Φτιάξαμε ένα νέο γήπεδο 9x9 δίπλα στο Δημοτικό μας Στάδιο για τις Ακαδημίες των Συλλόγων της πόλης μας και έπεται συνέχεια, αφού πλέον ολοκληρώσαμε την απαλλοτρίωση του οικοπέδου «Καλιόπουλου» και πλέον μας ανήκει όλος ο χώρος του Σταδίου (43 στρέμματα περίπου).

4) Φτιάξαμε την παιδική χαρά στην Πλατεία Ελευθερίας στην Ευαγγελίστρια στην συνοικία της Νεάπολης (δωρεά).

5) Ανακατασκευάσαμε με 120.000 € τρεις κατεστραμμένες παιδικές χαρές στις πλατείες Φιλήντα, Αγ. Γεωργίου και στην οδό Τήνου στην Αλσούπολη μας. Θα ακολουθήσουν παρεμβάσεις και στο Άλσος πέριξ της Μεταμόρφωσης του Σωτήρος

6) Φτιάξαμε το γήπεδο 5x5 στην Πλατεία Τσαλδάρη.

7) Με λίγα χρήματα και κυρίως με τα λίγα άτομα εργαζομένους του Τμήματος Συντηρήσεων φτιάξαμε 28 πεζοδρόμια σε όλη την πόλη (Βυζαντίου, Ευαγγελιστριάς, Πλούτωνος, Χάλκης κτλ). Τους ευχαριστώ για την σκληρή δουλειά τους. Είναι λίγοι, αλλά δουλεύουν πολύ.

8) Συντηρήσαμε και επισκευάσαμε αθλητικές εγκαταστάσεις εγκαταλελειμμένες για χρόνια. Όχι όλες. Συνεχίζουμε.

9) Ανακαινίσαμε στον 1^ο κύκλο της 1^{ης} φάσης του «Μαριέττα Γιαννάκου» τα δύο σχολεία μας, το 1^ο ΕΠΑΛ στην Συνοικία Ειρήνη και το 4^ο Γυμνάσιο στην Νεάπολη μας.

10) Κάναμε παρεμβάσεις σε αρκετά σχολεία της πόλης μας, όπως το 1^ο Δημοτικό, το 5^ο Λύκειο και το 7^ο Γυμνάσιο και άλλα ύψους 180.000 € μέσα στο 2025.

11) Ιδρύσαμε το 2024 στην Βοσπόρου 121 το Δημοτικό Κέντρο Οικογένειας με ψυχολόγους – κοινωνιολόγους για παιδιά, γονείς και εκπαιδευτικούς και μέχρι σήμερα έχουν εξετασθεί πάνω από 700 περιπτώσεις συμπολιτών μας, ενώ γίνονται πάνω από 150 συνεδρίες ατομικές και ομαδικές και πλήθος σεμιναρίων σε ΚΑΠΗ και Σχολεία της πόλης μας.

Γ) Αυτά σε γενικές γραμμές για μια ενημέρωση που έκανα ήδη στον απολογισμό του Ιουνίου 2026 και που οφείλω να υπενθυμίζω σε όλους εσάς τους συμπολίτες μου, ιδιαίτερα σε όσους δεν παρευρέθηκαν στον απολογισμό ή δεν ενημερώθηκαν κατάλληλα. Δουλέψαμε δυο χρόνια σε δυο μέτωπα. Το 1^ο μέτωπο αφορά έργα και δράσεις έχοντας παραλάβει χάος και στο 2^ο διεκδικήσαμε με τρέξιμο και δουλειά χρηματοδοτήσεις πάνω από 42 εκατ. ευρώ.

Πετύχαμε, να εγκριθούν 39 εκατομμύρια ευρώ και είναι αυτά που ξεκίνησαν ή θα ξεκινήσουν και ανέφερα στην αρχή. Όταν η προηγούμενη Δημοτική Αρχή είχε ολοκληρώσει έργα 5,8 εκατ. ευρώ (χρηματοδοτήσεις), δηλαδή ποσοστό απορρόφησης κάτω από

25%, εμείς φτάσαμε στην μέση της θητείας μας στα 39 εκατομμύρια ευρώ εγκρίσεις **δηλαδή ποσοστό απορρόφησης 92%**.

- **Αγαπητοί μου συμπολίτες** καταλαβαίνω, πιστέψτε με απόλυτα, τα αιτήματα και τα παράπονά σας, που αφορούν την καθημερινότητά σας. Έχετε δίκιο. Στο τέλος της πενταετίας μας η πόλη θα έχει αλλάξει κατά πολύ. Είναι αρκετά όσα ανέφερα σήμερα; Όχι. Η Νέα Ιωνία ήταν πολύ πίσω. **Σιγά σιγά ή μάλλον αρκετά γρήγορα καλύψαμε το χαμένο έδαφος και με την στρατηγική, που ακολουθούμε από το 2024 έως το 2028 και από το 2028 έως το 2034 δηλαδή σε 5 + 5 χρόνια, αν οι πολίτες μας εμπιστευτούν στις επόμενες εκλογές, βλέποντας το έργο της πρώτης πενταετίας μας, η πόλη μας σε 10 χρόνια το 2033 θα βρίσκεται στους πρώτους σε ανάπτυξη Δήμους.** Αυτό είναι το ρεαλιστικό χρονοδιάγραμμα της **1^{ης} πενταετίας και η στρατηγική της 2^{ης} πενταετίας**, αν μας τιμήσετε με την εμπιστοσύνη σας.

Στο τέλος του 2028 εσείς θα κρίνετε, αν είμαστε αυτή η Δημοτική Αρχή, που βγάζει σιγά σιγά την πόλη από την αδράνεια με πρόγραμμα, μεθοδικότητα και στοχοπροσήλωση ή αν πιστεύετε, ότι είμαστε «μία από τα ίδια».

Η απόφαση στις Δημοκρατίες παίρνεται, όσον αφορά τους Δήμους, **ανά πενταετία πλέον.** Μαγικά ραβδιά δεν υπάρχουν. Χρειάζεται πολλή δουλειά, γνώσεις και αυταπάρνηση. Δεν είμαστε απλά αισιόδοξοι.

Μέχρι το τέλος της θητείας μας, έργα θα εξελίσσονται παντού στην πόλη μας. Αυτά θα είναι ορατά τον Νοέμβριο του 2028.

Αυτό υποσχεθήκαμε, αυτό κάνουμε. Οι συνάδελφοί μου και εγώ είμαστε εδώ, υπηρέτες του δημοσίου συμφέροντος, με γνώση, πίστη, επιμονή και πολλή δουλειά.

Σας ευχαριστώ για την υπομονή σας. **Παραμένω απλός εντολοδόχος της εντολής που μου δώσατε να αλλάξω την πόλη.**