ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γραφείο Τύπου

29/10/2026

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Νίκος Χαρδαλιάς: "Με επένδυση 1,69 εκατ. ευρώ, αποδίδουμε στους πολίτες ένα ακόμα ζωντανό κύτταρο πολιτισμού, δίνοντας νέα πνοή σε ένα ιστορικό αρχιτεκτόνημα στην Κερατέα"

Εγκαινιάστηκε από τον Περιφερειάρχη Αττικής το ανακαινισμένο ιστορικό συγκρότημα της Οικίας Μπία

Τα εγκαίνια της πλήρως ανακαινισμένης Οικίας Μπία στην Κερατέα, ενός από τα πιο εμβληματικά ιστορικά αρχιτεκτονήματα της Ανατολικής Αττικής, πραγματοποίησε το Περιφερειάρχης Νίκος Χαρδαλιάς μαζί με τον Δήμαρχο Λαυρεωτικής Δημήτρη Λουκά.

Το έργο αποκατάστασης, συνολικού κόστους 1,69 εκατ. ευρώ πλέον ΦΠΑ, χρηματοδοτήθηκε μέσω του Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης της Περιφέρειας Αττικής, καθώς και από ίδιους πόρους της Περιφέρειας, στο πλαίσιο προγραμματικής συμφωνίας με το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και με τον Δήμο Λαυρεωτικής. Το ιστορικό συγκρότημα θα αποτελέσει έναν νέο χώρο πολιτισμού, καθώς προβλέπεται να στεγάσει το Λαογραφικό Μουσείο Κερατέας.

Στο πλαίσιο της παρέμβασης, πραγματοποιήθηκαν εργασίες στατικής ενίσχυσης των κτισμάτων, ανακατασκευής των εσωτερικών χώρων και των στεγών, καθώς και αποκατάστασης του σωζόμενου ζωγραφικού διακόσμου. Παράλληλα, εγκαταστάθηκαν σύγχρονα ηλεκτρολογικά και τηλεπικοινωνιακά δίκτυα, συστήματα κλιματισμού, φωτισμού και αερισμού, κεντρικό σύστημα διαχείρισης λειτουργιών, καθώς και διαμόρφωση και φύτευση του περιβάλλοντος χώρου. Αξίζει να σημειωθεί, ότι όλες οι παρεμβάσεις σχεδιάστηκαν και υλοποιήθηκαν με τρόπο που να αναδεικνύουν την ιδιαίτερη αισθητική της αρχιτεκτονικής του συγκροτήματος, χωρίς να αλλοιώνουν στο ελάχιστο την ιστορικότητα της φυσιογνωμίας του.

Έργο πολιτισμού, με ξεκάθαρη αναπτυξιακή διάσταση

Στον χαιρετισμό του, ο Περιφερειάρχης Αττικής Νίκος Χαρδαλιάς ανέδειξε την ιδιαίτερη ιστορική και πολιτιστική αξία του κτηρίου, τονίζοντας: «Έχουμε μπροστά μας κάτι πραγματικά ξεχωριστό, κάτι τόσο όμορφο, που από εδώ και πέρα θα στολίζει την πόλη. Το ζήτημα πλέον είναι να το κρατήσουμε, να το φροντίσουμε, να το αγκαλιάσουμε και να μεταλαμπαδεύσουμε στις νεότερες γενιές τις αρχές, τις αξίες και την ιστορία που αντιπροσωπεύει. Ήταν χρέος μας να δώσουμε ξανά ζωή σε αυτό το ιστορικό κτήριο, που αντιμετώπιζε τεράστια τεχνικά προβλήματα».

Αναφερόμενος στην υλοποίηση του έργου, ο κ. Χαρδαλιάς επισήμανε: «Ήταν μια πραγματικά

δύσκολη άσκηση, που απαιτούσε μελέτες και στενή συνεργασία με το Υπουργείο Πολιτισμού. Πήραμε την απόφαση να το εντάξουμε στο αναπτυξιακό μας πρόγραμμα, γιατί πρόκειται για ένα έργο πολιτιστικό, αλλά και ταυτόχρονα αναπτυξιακό. Στην Ανατολική Αττική δίνουμε ξεχωριστή βαρύτητα, όχι μόνο στα έργα υποδομών, αλλά και στον πολιτισμό. Ευχαριστώ όλους, όσοι συνέβαλαν στην ολοκλήρωσή του».

Κλείνοντας, ο Περιφερειάρχης υπογράμμισε: «Κάθε μέρα παλεύουμε να είμαστε σοβαροί, συγκροτημένοι, να φέρνουμε αποτέλεσμα και, πάνω απ' όλα, να είμαστε αξιοπρεπείς. Όταν δεσμευόμαστε για κάτι, πρέπει να μπορούμε να κοιτάζουμε τους πολίτες στα μάτια. Να γνωρίζει ο κόσμος πότε ξεκινά κάθε έργο, πότε ολοκληρώνεται και από πού χρηματοδοτείται. Να λογοδοτούμε για τις δεσμεύσεις μας. Και θέλω να σας παρακαλέσω να συνεχίσετε να μας συμβουλεύετε. Μας βοηθάτε να γινόμαστε καλύτεροι άνθρωποι και πιο αποτελεσματικοί ως κρατικοί λειτουργοί».

Από πλευράς του, ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής Δημήτρης Λουκάς ευχαρίστησε την Περιφέρεια Αττικής για τη συμβολή της στην αποκατάσταση του ιστορικού συγκροτήματος. «Όταν μια πόλη σαν τη δική μας ζητά στήριξη για ένα τόσο μεγάλο έργο, χρειάζεται κάποιον που να το πιστέψει μαζί της. Ο Περιφερειάρχης Αττικής, ο Νίκος Χαρδαλιάς, το πίστεψε και το αποτέλεσμα φαίνεται», ανέφερε χαρακτηριστικά και πρόσθεσε: «Το μεγαλύτερο ευχαριστώ το χρωστάω στους κατοίκους της Κερατέας. Σε όσους ζουν και εργάζονται εδώ, ανέχονται την ταλαιπωρία των έργων και μας λένε με ειλικρίνεια τι πρέπει να διορθώσουμε. Ό,τι πετύχαμε έγινε γιατί οι πολίτες δεν έπαψαν να διεκδικούν. Οφείλουμε να τους ακούμε. Γιατί, όπως λέει συχνά και ο Περιφερειάρχης, πρέπει πάντα να αφουγκραζόμαστε τον κόσμο».

Στα εγκαίνια έδωσαν το "παρών" οι βουλευτές Ανατολικής Αττικής της Νέας Δημοκρατίας Στέλιος Πέτσας και Βασίλης Οικονόμου, οι πρώην δήμαρχοι Λαυρεωτικής Κωνσταντίνος Λεβαντής, Σταύρος Ιατρού και Γιάννης Παρασκευής, ο πρώην δήμαρχος Σαρωνικού Πέτρος Φιλίππου, η Περιφερειακή Σύμβουλος Βίκυ Καβαλάρη και η Ειδική Γραμματέας της Περιφέρειας Αττικής Έλενα Ράπτη.

Ένα ιστορικό αρχοντικό μετατρέπεται σε ζωντανό κύτταρο πολιτισμού

Η εμβληματική Οικία Μπία είναι ένα μοναδικό αρχιτεκτονικό συγκρότημα που αποτελεί ζωντανό μάρτυρα της ιστορίας, της κοινωνικής ζωής και της πολιτιστικής ταυτότητας της ευρύτερης περιοχής της Λαυρεωτικής. Η κατασκευή του χρονολογείται στα τέλη του 19ου και στις αρχές του 20ού αιώνα, ενώ συνδέεται με σημαντικές προσωπικότητες και γεγονότα της τοπικής ιστορίας, καθώς υπήρξε κατοικία του παλαιού δημάρχου Κερατέας Λουκά Παπαθανασίου.

Το διατηρητέο συγκρότημα αποτελείται από τρία ανεξάρτητα πετρόκτιστα κτίσματα, στα οποία συνυπάρχουν νεοκλασικά και παραδοσιακά αρχιτεκτονικά στοιχεία. Το πρώτο, με τον χαρακτήρα επιβλητικού αρχοντικού, ξεχωρίζει για τον περίτεχνο μαρμάρινο εξώστη, τις εντυπωσιακές οροφογραφίες και τοιχογραφίες, τα παραδοσιακά πλακίδια και τον πλούσιο εσωτερικό διάκοσμο. Το δεύτερο κτίσμα αποτελούσε τον κύριο χώρο καθημερινής διαβίωσης της οικογένειας, ενώ το τρίτο φιλοξενούσε εγκαταστάσεις οινοπαραγωγής, με χαρακτηριστικό το παλιό πατητήρι και το μαρμάρινο σύστημα επεξεργασίας των σταφυλιών και συλλογής του μούστου. Πρόκειται για στοιχεία που αποτυπώνουν την ιδιαίτερη σχέση της Κερατέας με την αμπελουργία και την οινοπαραγωγή, φωτίζοντας παράλληλα πτυχές της οικονομικής και κοινωνικής ζωής μιας ολόκληρης εποχής.

Με την ολοκλήρωση της αποκατάστασής της, η Οικία Μπία αποκτά πλέον έναν νέο, ουσιαστικό ρόλο στην πολιτιστική ζωή της πόλης. Στους ανακαινισμένους χώρους προβλέπεται να στεγαστεί το Λαογραφικό Μουσείο Κερατέας, φιλοξενώντας ιστορικά τεκμήρια και πολύτιμο λαογραφικό

υλικό που διατηρούν οι τοπικοί πολιτιστικοί σύλλογοι. Παραδοσιακές φορεσιές, οικιακά αντικείμενα, γεωργικά και κτηνοτροφικά εργαλεία θα συνθέτουν μια ζωντανή αφήγηση της καθημερινότητας, των επαγγελμάτων και των παραδόσεων των προηγούμενων γενεών.

Παράλληλα, το συγκρότημα και ο αναβαθμισμένος αύλειος χώρος του σχεδιάζεται να αξιοποιηθούν για τη φιλοξενία θεατρικών παραστάσεων, μουσικών εκδηλώσεων, ομιλιών και άλλων κοινωνικών και πολιτιστικών δράσεων, δημιουργώντας έναν νέο πυρήνα πολιτισμού και δημιουργικής συνάντησης για τους κατοίκους και τους επισκέπτες της περιοχής.

Με αυτόν τον τρόπο, η αποκατάσταση της Οικίας Μπία υπερβαίνει τα όρια μιας κτιριακής παρέμβασης, καθώς συνδέει την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς με τη σύγχρονη πολιτιστική ανάπτυξη, μετατρέποντας ένα ιστορικό τοπόσημο σε ζωντανό κύτταρο της τοπικής κοινωνίας και σε φορέα διάσωσης της συλλογικής μνήμης.

Κερατέα - Εγκαίνια της Οικίας “Μπία” I Φωτογραφικό υλικό σε υψηλή ανάλυση:

https://swisstransfer.infomaniak.com/dl/01a183e7-c825-70af-98ae-b5ef13f91181

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ